

**Pudasjärven Vesiosuuskunta**

**TILINPÄÄTÖS 31.12.2019**

---

# Pudasjärven Vesiosuuskunta

## Tilinpäätös

### Hallituksen toimintakertomus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2019

#### Yleistä

Suomen Pankin mukaan korkeasuhdanne on ohi ja talouskasvu hidastuu Suomessa tilapäisesti. Vaikka kasvu säilyi hyvänä vielä vuonna 2019, merkit hidastumisesta ovat selvät. Vaikka talouden kasvuvauhti oli vuonna 2019 yli 2 %, ovat odotukset alkaneelle vuodelle maltillisia (0,9 % - 1,2 %), eikä kovin korkeita kasvulukuja ole lähivuosiinakaan odotettavissa.

Toimintavuoden aikana ei ollut havaittavissa merkkejä yleisen talouskasvun aiheuttamasta myönteisestä muutoksesta. Sopeutamme toimintaamme alenevaan väestömäärään ja sen myötä alenevaan kulutukseen maltillisilla vuosittain toteutettavilla hinnankorotuksilla. Kuluttajien määrän väheneminen vaikuttaa vesihuoltolaitoksen talouteen merkittävästi, sillä vesilaitoksen tulot kertyvät pääasiassa vesimaksuista.

Toimintavuoden aikana valmisteilla ollut maakuntauudistus kaatui ja uudistuksessa suunnitellut erityisalojen lainsäädäntömuutokset jäivät toteuttamatta. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) kokonaisuudistus käynnistyi vuonna 2018. Vesihuoltolaitosten kannalta keskeisiä uudistuksia tulevat olemaan yhdyskuntaa palvelevien johtojen ja laitteiden sijoittamiseen ja maankäyttö- ja rakennuslain hulevesisäännöksiin tehtävät muutokset. Hallituksen esityksen uudeksi maankäyttö- ja rakennuslaiksi on tarkoitus valmistua vuoden 2021 loppuun mennessä. Myös vesihuoltolain uudistusta valmistellaan.

Vesihuollon jokapäiväisen palvelun varmistamisen lisäksi on Vesiosuuskunta vuoden 2019 aikana toteuttanut yhden verkoston toiminnan kannalta kriittisten runkovesijohdon vesistöalituksen ja selvittänyt mahdollisuuksia saneerata Iijoen ja Tuulijärven jätevesiviemärien alitusjohdot sujuttamalla. Vesistöalitusten saneerausten toteuttaminen edellyttää ilmoituksen tekemistä ELY-keskukseen myös saneerattaessa johtoja entiselle paikalleen. ELY-keskus käsittelee ilmoituksen ja pyytää tarvittaessa lisätietoja hankkeesta tai ohjaa hakemaan ympäristöluvan (mm. Suojelu- ja Natura-alueet).

Vesilaitostoiminnan suhteen vuosi oli tyydyttävä, veden laatu ja toimitusvarmuus olivat hyvällä tasoa. Teknisten tunnuslukujen muutokset olivat vähäisiä, muutokset olivat kuitenkin myönteisiä, hiukan edellisvuotta parempia yhtä poikkeusta lukuun ottamatta; vesilaitoksen laskuttamattoman veden määrä oli edelleen vain tyydyttävää tasoa. Tämä ei aiheuta kuitenkaan haittaa toimitusvarmuudelle ja myös vaikutus kuluihin oli vähäinen.

Viemärilaitos ja jätevedenpuhdistamo toimivat hyvin, ympäristölupaehtojuen mukaiset puhdistusvaatimukset saavutettiin.

Tilikauden 2019 suurimmat investoinnit olivat Iijoen vesistöalituksen (vesijohto) toteuttaminen, Hollon jätevedenpuhdistamon bioroottorin uusiminen (viimeinen neljästä) ja Pilliahontien pumppaamon rakentaminen. Pilliahontien pumppaamo on yksi kaavamuutoksen aiheuttamista investoinneista. Osa vuodelle 2019 suunnitelluista investoinneista on jouduttu siirtämään, kun hankkeiden toteuttamistapa on jouduttu vaihtamaan.

Osuuskunnan rahoitusvarallisuus on edelleen kohtuullisen hyvällä tasolla. Omavaraisuusaste on 57% ja maksuvalmius on hyvällä tasolla.

Lähivuosiin toteutettavat verkostojen ja laitosten uusimis- / saneerausinvestoinnit leikkaavat rahoitusvarallisuutta voimakkaasti. Investoinnit aloitetaan ovät vuonna 2020 toteutettavalla Tuulijär-

ven viemärinjohdon uusimisella, seuraavana ovat vuorossa uuden vedenottamon rakentaminen Törrönkankaan alueelle ja Törrönkankaan vedenottamon saneeraus- ja muutustyöt.

Osuuskunnan talous on pysynyt vakaana, talouden tunnusluvut kuten maksuvalmius ja omavaraisuusaste ovat säilyneet ennallaan edellisvuosiin verrattuna. Tilikauden tulos oli - 4 732 €. Tilikaudella kulut kasvoivat yhteensä noin 7,6%, missä henkilöstömenojen kasvu oli merkittävä. Henkilöstömenojen kasvu selittyy pääosin toimitusjohtajavaihdokseen liittyneestä päällekkäisyydestä. Paavo Salmela ja Pekka Pesälä olivat vesiosuuskunnan palveluksessa yhtä aikaa 6 kuukauden ajan.

Liikevoitto oli 2 203 €. Tulos vaihtelee vuosittain huomattavasti verkostossa tai laitoksilla tehtävistä muutoksista tai korjauksista.

## LIKEVAIHTO JA LASKUTETUT MÄÄRÄT

Kertomusvuonna liikevaihto oli **1 132 089 €** kasvua 3,3 % edellisvuoteen verraten. Laskutetun veden määrä oli **236 447 m<sup>3</sup>**, laskua 1,8 %. Laskutetun jäteveden määrä oli **222 353 m<sup>3</sup>**, laskua 1,7 %.

Laskutetun veden määrä väheni enemmän kuin laskutetun jäteveden määrä, mutta muutokset ovat hyvin lähellä viime vuosien aikana tapahtunutta keskimääräistä kehitystä. Laskutetun talousveden osalta keskimääräinen vuotuinen alenema neljän edellisen vuoden aikana on ollut 1,9 % ja jäteveden 2,5. Trendi on ollut laskeva jo pitkään. Vuoden 2017 vähenemä oli poikkeuksellinen; vedellä 3,9 % ja jätevedellä 4,3 %. Myös suurten asiakkaiden kulutusmuutokset näkyvät vuosivaihteluissa.

Vesijohtoverkoston pumpattiin vettä **318 515 m<sup>3</sup>**, 4,1% vähemmän edellisvuoteen verrattuna. Laskuttamattoman veden määrä oli 82 000 m<sup>3</sup>, mikä on 25,0 % verkostoon pumpatusta kokonaisvesimäärästä. Laskuttamattoman veden määrä väheni hieman edellisvuoteen verrattuna. Laskuttamattoman veden määrä koostuu noin 7 500 m<sup>3</sup> omaan käyttöön otetusta vedestä, urheilukenttien jäädytysvedestä sekä palovesikäytöstä.

Viemärilaitos käsitteli jätevettä **344 902 m<sup>3</sup>**, kasvua edellisvuoteen verraten 7,9 %. Muutos johtuu pääosin erittäin poikkeuksellisesta alkutalvesta (loka- joulukuu), kun sulamisvesiä oli runsaasti ja maaperä oli koko ajan sula. Vesimäärän muutoksiin vaikuttavat merkittävästi sadanta, lumien sulaminen ja kevään tulvatilanne, koska jätevesiverkoston pääsee pinta- ja hulevesiä. Myös verkostoon johdettavat kiinteistöjen kuivatusvedet (ränni- ja salaojavedet) lisäsivät varsinkin syksyn ja talven poikkeuksellisten sääolosuhteiden vuoksi jätevedenpuhdistamolle tulevan jäteveden määrää. Kaupungin kanssa pyritäänkin siihen, että hulevesiviemärointi rakennetaan alueille, missä hulevesiviemärointiä ei vielä ole.

## TULOS

Tilikauden 1.1. – 31.12.2019 alijäämä oli **-4 732 €**, edellisen tilikauden alijäämä 875,68 €. Tilikaudelta tehtiin suunnitelman mukaiset poistot käyttöomaisuudesta, yhteensä **184 936 €**. Poistoeron muutos oli **20 000 €**. Poistoeron muutos on heikentänyt tulosta vastaavalla määrällä.

## TASE

Tase oli tilikauden 1.1. – 31.12.2019 lopussa **4 322 129 €**, laskua 0,6 %.

Liittymismaksukertymä kertomusvuodelta oli **33 496 €**. Määrä on 60,1 % edellisvuoden kertymää suurempi. Palautettavat liittymismaksut on kirjattu pitkäaikaiseksi vieraaksi pääomaksi.

Osuuspääoma kasvoi tilikaudella **6 879 €**. Osuuspääoman kokonaismäärä vuoden 2019 lopussa oli **706 063,28 €**.

Osuuskunnan taloudellinen asema on tyydyttävä, omavaraisuusaste oli 57,0 % ja maksuvalmius current ratio -tunnuslukuna 6,7. Korollista velkaa Vesiosuuskunnalla ei ole lainkaan.

## INVESTOINNIT

Investoinnit käyttöomaisuuteen olivat **211 714 €**. Merkittävimmät investoinnit olivat lijoen Vesistöalitus (200 metriä, suuntaporaamalla), bioroottorin uusiminen Kurenalan jätevedenpuhdistamolle (4/4) ja Pilliahontien jätevedenpumppaamon rakentaminen. Kustannuksen edellä mainituista olivat yhteensä 191 066 €.

## HALLINTO

Osuuskunnan jäsenmäärä oli vuoden 2019 lopussa 1189 jäsentä.

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 22.5.2019, kokouksessa käsiteltiin osuuskunnan sääntöjen 13 §:n määräämät asiat.

Erovuorossa olleet hallituksen jäsenet Pentti Partanen ja Arto Liikanen valittiin yksimielisesti uudelle kolmivuotiskaudelle. Hallituksen varajäseniksi, ei kuitenkaan kenenkään henkilökohtaiseksi kokous valitsi yhden vuoden toimiajaksi Seppo Arvolan ja Veli Liehun.

Osuuskunnan hallituksen jäsenet toimintavuoden aikana ovat olleet Pentti Partanen, Arto Liikanen, Esa Erkkilä, Antti Härkönen ja Pasi Nyman. Hallituksen puheenjohtaja on Pentti Partanen ja varapuheenjohtaja Arto Liikanen.

Hallituksen varajäseninä ovat toimineet Olavi Lammela 15.5.2019 asti sekä Seppo Arvola 15.5.2019 alkaen ja Veli Liehu.

Osuuskunnan hallitus kokoontui toimintavuoden aikana seitsemän (7) kertaa ja käsitteli 65 pöytäkirjattua asiaa.

Toimitusjohtaja oli Paavo Salmela 30.9.2019 saakka ja 1.10.2019 alkaen Pekka Pesälä.

Osuuskuntakokous valitsi 22.5.2019 tilintarkastajiksi Pohjois-Suomen tilintarkastus Oy:n KHT-yhteisönä, vastuullisena tilintarkastajana Timo Salonen KHT ja toiseksi tilintarkastajaksi Simo Salonen, KHT. Varatilintarkastajiksi valittiin Jari Nurkkala KHT.

## HENKILÖSTÖ

Henkilöstön kokonaisvahvuus vuoden aikana oli keskimäärin viisi henkilöä.

Tilikauden aikana maksettiin palkkoja 293 648,34 €.

## OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole ollut oleellisia tapahtumia.

## ARVIO RISKEISTÄ JA TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Pudasjärven Vesiosuuskunnan talouden tila on edelleen tyydyttävä. Osuuskunnan vesi- ja jätevesimaksujen taso koko maan hintatilastovertailussa on kohtuullinen ja tulee lähivuosinakin pysymään lievästi maan keskiarvohintoja alemmalla tasolla.

Yrityksen pieni koko on riski sinänsä sillä mm. häiriö- ja erityistilanteisiin varautuminen on hankalaa henkilökunnan pienen määrän vuoksi. Osuuskunnan kasvu on mahdollista vain fuusioiden kautta, omalla toiminta-alueellamme ei ole orgaanista kasvua.

Vesihuoltoala on yksi erikoistunut toimiala koko teknisen huollon kentällä mutta sen merkitys on huomattavasti suurempi kuin sen saama arvostus.

Toiminta-alueemme väestön väheneminen ja ikärakenteen muutos on koko kaupungin kehityksen ja sen mukana myös vesihuoltolaitoksen toiminnan suurin riski, mikä korostuu erityisesti talouden ylläpidossa. Toiminnan sopeuttaminen vähenevään myyntiin on erittäin haastava tehtävä erityi-

sesti alan pääomavaltaisuuden vuoksi. Vesihuoltolaitoksen palvelemien kiinteistöjen määrä kasvaa vielä toistaiseksi ja korvaa osittain vähenevän vedenkulutuksen aiheuttaman vesimaksukertymän pienenemisen. Kehitys näyttää kulkevan kuitenkin kohti pienempää vedenkulutusta ja sen myötä pienempiä maksukertymiä. Kun orgaanista kasvua ei ole investoinnit on rahoitettava pääosin tulorahoituksella ja maksukertymiä voidaan kasvattaa ainoastaan maksujen korotuksilla.

Omaisuusmassan hyvä hoito sekä kunnossapito ja oikea-aikainen saneeraus ovat avainasemassa taloudellisten riskien hallinnassa. Toimialan luonteesta johtuen taloudelliseen toimintaan ei toistaiseksi kohdistu kilpailusta johtuvia riskejä.

Veden laatuun ja palvelun toimivuuteen yleisesti liittyvät riskit ovat Pudasjärven Vesiosuuskunnassa kohtuullisen hyvin hallittuina. Riskien hallintaan erityisesti veden laadun suhteen on kuitenkin koko ajan kiinnitettävä erityishuomiota.

Ympäristöriskit ovat ennen kaikkea pohjaveden pilaantumiseen liittyviä. Pohjaveden merkitystä yhdyskuntien vesihuollon avaintekijänä ei tunnisteta riittävästi, erityisesti tämä korostuu maankäytön suunnittelussa.

Viemärlaitoksen toiminnassa olevat riskit liittyvät ympäristöasioihin lähinnä päästöjen kannalta. Laitoksemme pienen koon ja purkuvesistön suuren puskurikyvyn vuoksi riskit ovat kuitenkin melko vähäisiä.

#### **HALLITUKSEN ESITYS VARSINAISELLE OSUUSKUNTAKOKOUKSELLE ALIJÄÄMÄÄ KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI**

Tilikauden 1.1.2019 – 31.12.2019 tappio on -4 732,77 €.

Hallitus esittää varsinaiselle osuuskuntakokoukselle, että tilikauden 1.1.2019 – 31.12.2019 tappio kirjataan tilille ”Edellisten tilikausien yli- /alijäämä”.

Tuotantotie 8  
93100 Pudasjärvi  
Y-tunnus 0188941-1

	1.1.2019	1.1.2018
Rahayksikkö EURO	- 31.12.2019	- 31.12.2018
<b>LIIKEVAIHTO</b>	1 132 089,33	1 096 450,26
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-71 011,52	-124 513,67
Varastojen lisäys / vähennys	7 265,12	-1 455,36
Ulkopuoliset palvelut	-299 529,14	-197 127,81
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-363 275,54	-323 096,84
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-293 648,34	-251 954,19
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-50 580,62	-44 321,06
Muut henkilösivukulut	-7 111,37	-6 461,07
Henkilöstökulut yhteensä	-351 340,33	-302 736,32
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-184 936,83	-230 710,85
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-184 936,83	-230 710,85
Liiketoiminnan muut kulut	-230 333,27	-193 799,67
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	2 203,36	46 106,58
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	13 698,46	8 681,74
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	93,90	1 681,49
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-660,60	-2 505,56
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	13 131,76	7 857,67
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA</b>	15 335,12	53 964,25
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-20 000,00	0,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-20 000,00	0,00
Tuloverot		
Tilikauden verot	-67,89	0,00
Tuloverot yhteensä	-67,89	0,00
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	-4 732,77	53 964,25

Tuotantotie 8  
93100 Pudasjärvi  
Y-tunnus 0188941-1

Rahayksikkö EURO 31.12.2019 31.12.2018

**V A S T A A V A A**

**PYSYVÄT VASTAAVAT**

Aineettomat hyödykkeet

Ennakkomaksut	7 610,00	7 610,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	7 610,00	7 610,00

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

Omistetut	87 774,62	87 774,62
-----------	-----------	-----------

Rakennukset ja rakennelmat

Omistetut	1 515 293,63	1 566 607,12
-----------	--------------	--------------

Koneet ja kalusto

	387 898,51	336 557,03
--	------------	------------

Muut aineelliset hyödykkeet

	1 253 676,03	1 226 926,50
--	--------------	--------------

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

	3 244 642,79	3 217 865,27
--	--------------	--------------

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet	125,23	125,23
--------------------------	--------	--------

Sijoitukset yhteensä	125,23	125,23
----------------------	--------	--------

**PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ**

3 252 378,02 3 225 600,50

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	86 717,43	79 452,31
----------------------	-----------	-----------

Vaihto-omaisuus yhteensä	86 717,43	79 452,31
--------------------------	-----------	-----------

Saamiset

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset	72 840,34	78 507,97
----------------	-----------	-----------

Muut saamiset	12 905,02	0,00
---------------	-----------	------

Siirtosaamiset	0,00	33 899,64
----------------	------	-----------

Lyhytaikaiset yhteensä	85 745,36	112 407,61
------------------------	-----------	------------

Rahoitusarvopaperit

Muut arvopaperit	127 544,85	124 071,70
------------------	------------	------------

Rahoitusarvopaperit yhteensä	127 544,85	124 071,70
------------------------------	------------	------------

Rahat ja pankkisaamiset

769 743,46 809 096,99

**VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ**

1 069 751,10 1 125 028,61

**VASTAAVAA YHTEENSÄ**

4 322 129,12 4 350 629,11

Tuotantotie 8  
93100 Pudasjärvi  
Y-tunnus 0188941-1

Rahayksikkö EURO 31.12.2019 31.12.2018

**V A S T A T T A V A A****OMA PÄÄOMA**

## Osakepääoma

## Osakepääoma

706 063,28 699 184,28

706 063,28 699 184,28

## Arvonkorotusrahasto

1 214 791,73 1 214 791,73

## Muut rahastot

## Vararahasto

185 811,62 185 811,62

## Käyvän arvon rahasto

38 787,91 38 787,91

## Muut rahastot yhteensä

224 599,53 224 599,53

## Edellisten tilikausien voitto (tappio)

319 715,41 319 715,41

## Tilikauden voitto (tappio)

-4 732,77 0,00

**OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ**

2 460 437,18 2 458 290,95

**TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ**

## Poistoero

508 721,99 488 721,99

**TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ**

508 721,99 488 721,99

**VIERAS PÄÄOMA**

## Pitkäaikainen

## Saadut ennakot

1 194 191,41 1 160 695,05

## Pitkäaikainen yhteensä

1 194 191,41 1 160 695,05

## Lyhytaikainen

## Lainat rahoituslaitoksilta

0,00 60 937,50

## Ostovelat

85 991,56 90 733,64

## Muut velat

40 782,33 56 381,54

## Siirtovelat

32 004,65 34 868,44

## Lyhytaikainen yhteensä

158 778,54 242 921,12

**VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ**

1 352 969,95 1 403 616,17

**VASTATTAVAA YHTEENSÄ**

4 322 129,12 4 350 629,11



Tuotantotie 8  
93100 Pudasjärvi  
Y-tunnus 0188941-1

Rahayksikkö EURO

31.12.2019

<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	15 335,12
Oikaisut:	
Suunnitelman mukaiset poistot	184 936,83
Rahoitustuotot ja -kulut	-13 131,76
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>187 140,19</b>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>	
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	9 203,21
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-7 265,12
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	-23 178,23
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>165 900,05</b>
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-687,45
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	93,90
Maksetut välittömät verot	17 391,15
<b>Rahavirta ennen poikkeuksellisia eriä</b>	<b>182 697,65</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>182 697,65</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>	
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-347 634,11
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	135 919,76
Saadut osingot investoinneista	13 698,46
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-198 015,89</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>	
Maksullinen oman pääoman lisäys	6 879,00
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-60 937,50
Pitkäaikaisten lainojen nostot	60 509,56
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-27 013,20
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>-20 562,14</b>
<b>Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)</b>	<b>-35 880,38</b>
<b>Rahavarat tilikauden alussa</b>	<b>933 168,69</b>
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>897 288,31</b>

**Pudasjärven Vesiosuuskunta**  
**TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2019 LIITETIEDOT**

## **Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet**

### **Noudatetut säännökset**

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen pienyritystä koskevien säännösten mukaisena.

### **Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät**

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

### **Vaihto-omaisuus**

Raaka-aineiden ja tarvikkeiden hankintameno on arvostettu noudattaen LIFO -periaatetta.

### **Rahoitusvälineet**

Rahoitusomaisuuteen kuuluvat rahoitusvälineet (julkisesti noteeratut arvopaperit) on arvostettu hankintahintaansa.

### **Pysyvien vastaavien hyödykkeet**

#### **Suunnitelmapoistot**

#### **Koneet ja laitteet**

Koneen hankintameno poistetaan arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa 3 -15 vuoden kuluessa erillisen poistosuunnitelman mukaisesti.

#### **Rakennukset ja rakennelmat**

Toimistorakennuksen hankintameno poistetaan 20 -40 vuoden kuluessa erillisen poistosuunnitelman mukaisesti.

#### **Muut aineelliset hyödykkeet**

Poistetaan 3 - 35 vuoden kuluessa erillisen poistosuunnitelman mukaisesti.

### **Poikkeukselliset erät**

Liiketoiminnan tuottoihin ja kuluihin ei sisälly poikkeuksellisia eriä, jotka vaikuttaisivat merkittäväällä tilikauden tuloksen muodostumiseen.

### **Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut**

Pudasjärven Osuuspankki; panttikirja 500.000,00 euron lainan vakuudeksi.  
Kiinnitykset / panttikirjat yht. 4 x 500.000,00 euroa.

**Pudasjärven Vesiosuuskunta  
TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2019 LIITETIEDOT**

**Henkilöstö**

Yhtiöllä on 5 vakituista työntekijää.

**Osuuskuntalain tarkoittamat toimintakertomustiedot**

**Hallituksen esitys alijäämää koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta**

Tilikauden alijäämä on -4732,77 euroa.


Hallitus esittää varsinaiselle osuuskuntakokoukselle että tilikauden 1.1.-31.12.2019 alijäämä kirjataan tilille "Edellisten tilikausien yli-/alijäämä".


Pudasjärven Vesiosuuskunta  
TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2019 ALLEKIRJOITUKSET

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET


Pudasjärvi 25.2.2020

  
Pentti Partanen

  
Arto Liikanen

  
Pasi Nyman

  
Antti Härkönen


  
Esa Erkkulä

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

  
Pudasjärvi 8.5.2020

POHJOIS-SUOMEN TILINTARKASTUS OY

  
TIMO SALONEN KHT

  
SIISKO SALONEN KHT

**Pudasjärven Vesiosuuskunta**  
**TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2019 ALLEKIRJOITUKSET**

**Luettelo kirjanpitokirjoista ja aineistoista:**

Päiväkirja	Sähköisessä muodossa
Pääkirja	Sähköisessä muodossa
Myyntireskontra	Sähköisessä muodossa
Ostoreskontra	Sähköisessä muodossa
Palkkakirjanpito	Sähköisessä muodossa
Tilinpäätös	Sähköisessä muodossa
Tase-erittelyt	Sähköisessä muodossa
Tositteet	Tositelaji Tositenumerot
Muistiotositteet	00 1 - 96
ALV-kirjaukset	01
Nordea	10 1 - 165
Arvonlisävero	20 1 - 12
Osuuspankki	40 1 - 245
Danske	50 1 - 74
Ostolaskut 2019	90 1 - 1135
palkat	95 1 - 10



## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Pudasjärven Vesiosuuskunnan jäsenille

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Pudasjärven Vesiosuuskunnan tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksia kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Tilinpäätöksen tilintarkastukseen liittyviä velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin tämän tilintarkastuskertomuksen liitteessä. Tämä kuvaus on osa tilintarkastuskertomusta.



**LIITE:**

**TARKEMPI KUVAUS TILINTARKASTAJAN VELVOLLISUUKSISTA TILINPÄÄTÖKSEN TILINTARKASTUKSESSA**

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme tarvittaessa hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.



## Muut raportointivelvoitteet

### Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Oulussa 8.5.2020

Pohjois-Suomen Tilintarkastus Oy

  
Timo Salonen KHT

  
Simo Salonen KHT